

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THÁI NGUYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 401 /TB-THADS

TP. Thái Nguyên, ngày 12 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 1)

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 44/2020/QĐST-DS ngày 04/12/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 902/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 78/QĐ-CCTHADS ngày 15/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 35/QĐ-CCTHADS ngày 01/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 104/VB-BCV/CT ngày 02/04/2021 của Chi nhánh Thẩm định giá và Đấu giá Việt Bắc – Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá doanh nghiệp;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 140/TB-NAP-TN ngày 06/5/2021 của Công ty đấu giá hợp danh quốc gia.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

1. Thửa đất số 1, tờ bản đồ số 6, diện tích 234m² đất. Trong đó: đất ở tại đô thị 80m²; đất trồng cây lâu năm 154m² - địa chỉ thửa đất thuộc: Tổ 5, phường Phú Xá, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

2. Một nhà xây 03 tầng cũ, xây dựng năm 2004 trên diện tích 80m² đất ở.

3. Một dãy nhà trọ 02 tầng cũ diện tích xây dựng 60m².

4. Một dãy nhà trọ 01 tầng diện tích xây dựng 21m²;

5. Một Vòm tôn lợp sân trước diện tích 50m²;

6. Một cây sấu có đường kính khoảng 40cm.

Giá khởi điểm: **1.583.717.000đ** (Một tỷ năm trăm tám mươi ba triệu bảy trăm mười bảy nghìn đồng).

Thời gian, địa điểm xem tài sản (trong giờ hành chính): Đến 17 giờ 00 phút ngày 25/5/2021. Tại nơi có tài sản: Thửa đất số 1, tờ bản đồ số 6, diện tích 234m² đất, Tổ 5, phường Phú Xá, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Thời gian, địa điểm, tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): Đến 17 giờ 00 phút ngày 25/5/2021. Tại Văn phòng đại diện Công ty đấu giá hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên.

Thời gian nộp tiền đặt cọc là 3 ngày: Từ ngày 25/5/2021 đến hết ngày 27/5/2021 (trong giờ hành chính). Số tiền đặt trước: **316.500.000đ** (Ba trăm mười sáu triệu năm trăm nghìn đồng).

Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên. (Bước giá **3.000.000đ** Ba triệu đồng).

Thời gian bán đấu giá: **10 giờ 15 phút ngày 28 tháng 5 năm 2021.**

Địa điểm bán đấu giá tại: Công ty đấu giá hợp danh Quốc gia - Văn phòng đại diện tại Thái Nguyên. Địa chỉ: Lô A22, Khu dân cư số 9, Tổ 7, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Đối tượng được tham gia: Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên.

Địa chỉ: Tổ 7, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. (điện thoại: 02083854595).

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo cho các bên đương sự biết để thực hiện các quyền, nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật, đồng thời thông báo để bà Lâm Minh Tuyết biết, bà có quyền nhận lại tài sản trên trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (Một) ngày làm việc nếu nộp đủ số tiền thi hành án và các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Công thông tin điện tử Cục THADS tỉnh TN;
- UBND phường Phú Xá;
- Viện KSND TPTN;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Mai Đức Nam